



Fastigheter och jakträtter inom Arbrå Östra Viltvårdsområde.

Fastigheter

Arbrå Östra Viltvårdsområdesförening (VVOF) förvaltar jakt- och viltvård inom Arbrå Östra Viltvårdsområde (VVO).

För Viltvårdsområde gäller "Lagen om Viltvårdsområden" SFS 2000:592

Fastigheter som ingår i VVO

Viltvårdsområdet består av de fastigheter (delar av fastigheter) och samfälligheter, som anges i länsstyrelsens beslut.

Vid förändringar, använder vi följande riktlinjer:

Fastighet med mer än 4 ha

Skall automatiskt ingå i VVO om marken ansluter till övrig mark i VVO och inga andra hinder föreligger för jakt.

Fastighet med 2 – 4 ha

Skall ingå i VVO om den ansluter till övrig mark i VVO och huvuddelen är jaktbar mark och inga andra hinder föreligger för jakt.

Fastighet med 1 - 2 ha

Skall ingå i VVO om marken ej utgör tomtmark, ansluter till övrig mark i VVO, är jaktbar mark och inga andra hinder föreligger för jakt.

Jakträtter

Disposition av jakträtten.

1. Varje fastighetsägare har en jakträtt, en för älg och en för småvilt, för varje påbörjad 150 ha. Fastighetsägaren kan, om hen själv inte utnyttjar rätten, genom **Överlåtelse**, överlåta den jakträtten till maka/make, föräldrar, syskon, barn, barnbarn och deras makar (samboende) eller fast anställd. Sådan överlåtelse benämns även som **"utnyttjande av egen del"**. Detta skall anmälas till styrelsen. Vid överlåtelse skall på jakträttsbeviset antecknas namnet på den till vilket beviset överlåtits samt den tid som överlåtelsen omfattar. Överlåtelsen är inte giltig utan sådan anteckning och skall vara undertecknad av fastighetsägaren.
2. Fastighetsägaren kan, om hen själv inte utnyttjar rätten, genom **Upplåtelse**, upplåta jakträtten till annan person. Den upplåtelsen skall godkännas av jaktstämman, s.k. **Privat arrende**. **Överlåtelse** kan även ske till VVOF, varifrån markägare och invalda arrendatorer kan erhålla jakträtter. Areal som överläts till VVOF, tillföres den s.k. **potten**. För fastighetsägare med mindre än 150 ha kan, för att erhålla fullt jaktbyte vid älgjakt, arrendera resterande av VVOF från potten, upp till 150 ha.



Jaga kan alltså en person som är:

- a. **Fastighetsägare** eller likställs med vad som anges under punkt 1.
- b. **Privat arrendator**, med minst 150 ha, se punkt 2 ovan
- c. **Invald arrendator**, se nedan
- d. **Jaktgäst för småvilt**, efter regler som bestäms på jaktstämma.
- e. **Jaktgäst på älg**, efter regler som bestäms på jaktstämma

Invald arrendator

Person kan vid jaktstämma bli antagen som **Invald arrendator** i mån av tillgång av mark i den s.k. potten. Ansökan inges till styrelsen.

Följande villkor skall uppfyllas:

- Arrendatorn skall vara boende och skriven inom g:a Arbrå Socken eller ha släktskap, enligt definitionen vid "Överlåtelse" till fastighetsägare. Dock skall boende inom VVO prioriteras.
- Om "Invald arrendator" ej utnyttjar sin jakträtt på 2 år, skall uteslutning ske.
- Om "Invald arrendator" flyttar ut ur g:a Arbrå Socken, skall uteslutning ske efter 2 år.

Fastighetsägare, som genom generationsskifte, överlåter fastigheten inom familjen, skall automatiskt erbjudas en plats som invald arrendator.

Markägarfond

(Beslut på jaktstämma 220824 och 250828)

Markägarfonden i VVOF är en fond som är avsedd att användas för speciella ändamål inom jakt och viltvård, som beslutas på ordinarie jaktstämma. Sådana beslut ska följas av beslut om hur fondens värde ska återställas.

Fonden kan också användas som transaktionsbuffert för inkommande medel från jakträttsutövare som erhåller areal från den mark som upplåtits till VVOF genom ett upplåtelseavtal och utbetalningar som görs till fastighetsägare med sådant avtal till VVOF.

Målsättningen är att arrendekostnader in och ut skall balanseras. Om obalans råder ska stämman ta beslut som krävs för att återställa balansen.

Avsättning kan göras till markägarfonden från VVO's verksamhet.

Utdelning kan göras från fonden till fastighetsägarna, efter andelstal. Andelssummor mindre än 100 kr utbetalas ej.

Beslut om dessa överföringar skall tas på jaktstämma.